

Koopsommenlijst

| Bouw-nummer | Type | Verdieping | Positie | Buiten-ruimte | Ligging tuin/ balkon | Woonopp GBO | Koopsom VON |
|-------------|------|------------|---------|---------------|-------------------------|------------------|----------------|
| 1 | A | 0 | hoek | tuin | Z/W | 60m ² | €362.500 |
| 2 | A | 0 | tussen | tuin | Z/W | 59m ² | €362.500 |
| 3 | A | 0 | tussen | tuin | Z/W | 59m ² | € 362.500 |
| 4 | E | 0 | tussen | tuin | Z/W | 66m ² | €376.500 |
| 5 | D | 0 | hoek | tuin | Z/W | 66m ² | € 385.500 |
| 6 | B | 1 | hoek | balkon | Z/W | 61m ² | €349.000 |
| 7 | B | 1 | tussen | balkon | Z/W | 60m ² | €349.000 |
| 8 | B | 1 | tussen | balkon | Z/W | 60m ² | €349.000 |
| 9 | C | 1 | tussen | balkon | Z/W | 61m ² | €336.000 |
| 10 | D | 1 | hoek | balkon | Z/W | 66m ² | € 375.000 |
| 11 | F | 1 | tussen | balkon | Z/O | 61m ² | €329.500 |
| 12 | G | 1 | hoek | balkon | Z/O | 64m ² | €359.500 |
| 13 | H | 1 | hoek | balkon | N/W | 66m ² | €365.000 |
| 14 | B | 2 | hoek | balkon | Z/W | 61m ² | €359.000 |
| 15 | B | 2 | tussen | balkon | Z/W | 60m ² | €359.000 |
| 16 | B | 2 | tussen | balkon | Z/W | 60m ² | €359.000 |
| 17 | C | 2 | tussen | balkon | Z/W | 61m ² | €339.000 |
| 18 | D | 2 | hoek | balkon | Z/W | 66m ² | €379.000 |
| 19 | F | 2 | tussen | balkon | Z/O | 61m ² | €335.000 |
| 20 | G | 2 | hoek | balkon | Z/O | 64m ² | €365.000 |
| 21 | H | 2 | hoek | balkon | N/W | 66m ² | €375.000 |
| 22 | I | 3 | hoek | balkon | Z/W | 71m ² | €401.500 |
| 23 | D | 3 | hoek | balkon | Z/W | 66m ² | €389.000 |
| 24 | F | 3 | tussen | balkon | Z/O | 61m ² | €345.000 |
| 25 | G | 3 | hoek | balkon | Z/O | 64m ² | €375.000 |
| 26 | H | 3 | hoek | balkon | N/W | 66m ² | €385.000 |
| 27 | I | 4 | hoek | balkon | Z/W | 71m ² | €411.500 |
| 28 | D | 4 | hoek | balkon | Z/W | 66m ² | €399.000 |
| 29 | F | 4 | tussen | balkon | Z/O | 61m ² | €352.500 |
| 30 | G | 4 | hoek | balkon | Z/O | 64m ² | €382.500 |
| 31 | H | 4 | hoek | balkon | N/W | 66m ² | €397.000 |



troon

De vrij op naam prijzen zijn inclusief:

- BTW en/of overdrachtsbelasting
- grondkosten, de grond wordt in eigendom verkregen
- sanitair en tegelwerk
- bouwkosten
- aanlegkosten van onder andere nutsvoorzieningen en CAI
- kosten van architect en overige adviseurs
- toezicht tijdens de bouw
- notariskosten voor de aankoop van uw appartement
- makelaarscourtage van de verkopend makelaar
- wettelijke omzet- en of overdrachtsbelasting
- kosten waarborgcertificaat Woningborg, dat recht geeft op garantie

Niet in de vrij op naam prijs inbegrepen is:

- kosten voor eventueel meerwerk
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- afsluitprovisie notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- vanaf datum vervallen opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten en ontwikkelings- / bijkomende kosten rente in rekening gebracht
- renteverlies tijdens de bouw
- bouwrente over de eventueel vervallen bouwtermijnen
- de kosten voor het leveren en aanbrengen van een keuken
- maandelijkse VvE kosten
- overige kosten

Goed om te weten:

- de woning is voorzien van een klimaatsysteem die wordt aangeboden door Klimaatgarant. Het systeem kan worden gekocht of gehuurd. Voor meer informatie over het klimaatsysteem en de bijbehorende kosten om het systeem te kopen of te huren verwijzen wij u naar de brochure van Klimaatgarant
- prijspeil september 2024; prijzen kunnen geïndexeerd worden volgens CPI; prijsindex 2015=100

Druk en zetfouten voorbehouden. Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend. Mahler Vastgoed Ontwikkeling B.V. behoudt zich het recht om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen. Tevens behoudt Mahler Vastgoed Ontwikkeling B.V. zich het recht van gunning voor.